



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 PEC protocollo.comune.jesi@legalmail.it
C.F. e P.I. 00135880425

Area Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Sviluppo Economico

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 7 DEL 15/01/2026

OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE PER IL CORRETTO INSEDIAMENTO DEGLI IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE E TRASMISSIONE DATI. AGGIORNAMENTO TRIENNIO 2025 - 2027. APPROVAZIONE.

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio, riportato in calce alla seguente deliberazione, predisposto dall'Area Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Sviluppo Economico da cui risulta la necessità di approvare da parte del Consiglio Comunale l'aggiornamento del regolamento in argomento;

RITENUTO per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, deliberare in merito;

RITENUTO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 - comma 1 e 2 - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi e precisamente: "REGOLAMENTO COMUNALE PER IL CORRETTO INSEDIAMENTO DEGLI IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE E TRASMISSIONE DATI. AGGIORNAMENTO TRIENNIO 2025 - 2027. APPROVAZIONE." e che alla competente Area Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Sviluppo Economico ai sensi dell'art. 107 - comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;

VISTO il PARERE FAVOREVOLE del DIRIGENTE dell'AREA URBANISTICA, EDILIZIA, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO per la regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed inserito all'originale del presente atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il PARERE FAVOREVOLE del DIRIGENTE DELL'AREA RISORSE FINANZIARIE, per la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che lo stesso è inserito all'originale del presente atto;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 164 del 18/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

CON VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di Legge;

D E L I B E R A

1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata ed approvata;

2) di approvare l'aggiornamento del Regolamento per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile e trasmissione dati, costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti del Servizio Tutela Ambientale:

- Regolamento per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile e trasmissione dati (articoli);
- Relazione tecnica (comprensiva delle schede tecniche dei siti) (codice hash: SHA256: fc414793e78f543c661df80729051cd7c40a171172fe02a3798f20f8ff40ab0d);
- Impatto preesistente (codice hash: SHA256: d5e37b16e48f74a2d613a915e1d190be7e9a1dbfab42aaf596b255e0792d1a2c);
- Planimetria generale con ubicazione impianti di telefonia esistenti e nuovi (codice hash: SHA256: 7f7f9cd0cdcd0a4de9b261ffda90a532b6d00ce5189b67df4c65efc9bc98cd1d);

3) di dare atto che l'articolato del Regolamento di cui al punto precedente è allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

4) di stabilire che il Regolamento di cui al punto 3) aggiorna e sostituisce il Regolamento comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 20/02/2019;

5) di dare atto che la documentazione, di cui ai punti precedenti, sarà conservata in originale agli atti dell'Ufficio Tutela Ambientale dell'Area Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Sviluppo Economico mentre una copia, in formato digitale, verrà pubblicata sul sito internet del Comune di Jesi nella Sezione "Tutti gli argomenti" - "Aria";

6) di pubblicare il testo dell'articolato del regolamento di cui al precedente punto 3), come modificato con il presente atto, sulla Rete Civica Comunale alla Sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione Disposizioni generali – Atti generali nonché nella Sottosezione Atti – Regolamenti;

7) di destinare adeguati stanziamenti nei bilanci di previsione finalizzati all'esecuzione di campagne di misurazione del campo elettromagnetico sul territorio comunale;

8) di dare atto che ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Francesca Piattella Responsabile dell'Ufficio Tutela Ambientale dell'Area Urbanistica Edilizia Ambiente e Sviluppo Economico;

INFINE stante l'urgenza a provvedere in merito;

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di Legge;

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

INFINE stante l'urgenza a provvedere in merito;

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE resa con il sistema di voto elettronico che ha fornito il Classifica 6.9; Fascicolo N.6/2026

seguito risultato, come accertato dal Segretario Generale e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N.
VOTANTI	N.
ASTENUTI	N.
FAVOREVOLI	N.
CONTRARI	N.

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

AREA URBANISTICA EDILIZIA AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO UFFICIO TUTELA AMBIENTALE DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 23/04/2010 è stato approvato il "Regolamento per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile e trasmissione dati";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 132 del 21/12/2016 sono state approvate le modifiche al suddetto regolamento individuando i siti idonei alla localizzazione degli impianti;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 20/02/2019 è stato approvato l'adeguamento del regolamento in argomento alla disciplina regionale di cui alla L.R. n. 12 del 30.03.2017 "Disciplina Regionale in materia di impianti radioelettrici ai fini della tutela ambientale e sanitaria della popolazione", confermando i siti precedentemente individuati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 132 del 21/12/2016;
- l'attuale regolamento prevede i seguenti siti:

Sito	Centro storico	OPERATORI	IMPIANTI GIA' REALIZZATI
E1	Corso Matteotti, 15	VODAFONE+TELECOM	VODAFONE+TELECOM
E2	Corso Matteotti, 18	WINDTRE + ILIAD	ZEFIRONET
	Resto della città		
E3	Palatriccoli	WINDTRE +VODAFONE+ TELECOM + ILIAD	ZEFIRONET +VODAFONE+ TELECOM
E4	Via Giani	TELECOM+VODAFONE+ WINDTRE	TELECOM+VODAFONE
E5	Uscita S.S. 76 Jesi Ovest	VODAFONE + TELECOM	-
E6	Montegranale	VODAFONE+TELECOM	VODAFONE+TELECOM
E7	Via Cannuccia	WINDTRE+TELECOM+ ILIAD	ZEFIRONET
E8	Viale dell'industria	WINDTRE+ TELECOM+ILIAD	ZEFIRONET
E9	Via Santi	VODAFONE+TELECOM	VODAFONE+ TELECOM

E10	Piazzale dei divertimenti	TELECOM+VODAFONE	TELECOM+VODAFONE
E11	Cimitero	TELECOM+VODAFONE+WINDTRE+ILIAD	TELECOM+VODAFONE+ZEFIRONET
E12	Parcheggio scambiatore Via Marco Polo	TELECOM+VODAFONE+WINDTRE+ILIAD	ZEFIRONET
E13	Zona Industriale Via Latini	TELECOM+WINDTRE+ILIAD	-
E14	Parcheggio C.C. Arcobaleno	TELECOM+VODAFONE+WINDTRE+ILIAD	-
E15	Acquedotto Multiservizi Via Agraria	TELECOM+VODAFONE+WINDTRE+ILIAD	-

DATO ATTO che il comma 6 dell'art. 8 della Legge 36/2001 come modificato dall'art. 6 comma 38 della legge 120/2020 recita:

"... OMISSIS ...6. I comuni possono adottare un regolamento per assicurare il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti e minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici con riferimento a siti sensibili individuati in modo specifico, con esclusione della possibilità di introdurre limitazioni alla localizzazione in aree generalizzate del territorio di stazioni radio base per reti di comunicazioni elettroniche di qualsiasi tipologia e, in ogni caso, di incidere, anche in via indiretta o mediante provvedimenti contingibili e urgenti, sui limiti di esposizione a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici, sui valori di attenzione e sugli obiettivi di qualità, riservati allo Stato ai sensi dell'art. 4. ... OMISSIS ...";

VISTO che l'art. 6 della L.R. n. 12 del 30.03.2017 recita:

"1. I Comuni, singolarmente o in forma associata, anche sulla base dei piani di rete e dei programmi di sviluppo di cui all'articolo 11, approvano un regolamento comunale o intercomunale per assicurare il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti e minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici, anche modificando gli strumenti di programmazione urbanistica.

2. I Comuni, singoli o associati, individuano altresì nel proprio territorio i siti più idonei per la localizzazione di nuovi impianti e per la delocalizzazione di quelli esistenti, anche adeguando i propri strumenti urbanistici, secondo modalità che garantiscono la partecipazione dell'ARPAM, dei gestori e dei portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati ai sensi della normativa statale vigente.

3. I Comuni approvano e aggiornano la disciplina di cui ai commi 1 e 2 mediante procedure che assicurano:

a) la trasparenza, l'informazione e la partecipazione a titolo consultivo della popolazione residente e di altri soggetti pubblici e privati interessati;

b) la consultazione con i Comuni confinanti, al fine di favorire l'accorpamento dei medesimi su strutture di supporto comuni ai sensi dell'articolo 10, comma 1, lettera f), o all'interno di siti comuni, qualora l'impianto da realizzare sia localizzato entro i 300 metri in pianta dal confine comunale.

4. Le disposizioni di cui al comma 2 non si applicano agli impianti per l'emittenza radiofonica e televisiva ed a quelli soggetti alla procedura semplificata di cui all'articolo 35, commi 4 e 4-bis, del D.L. 98/2011 convertito, con modificazioni, dalla legge 111/2011. ... OMISSIS ...";

VISTO che l'art. 11 della L.R. n. 12 del 30.03.2017 recita:

"1. I gestori ed i titolari di impianti disciplinati da questa legge trasmettono, entro il 31 marzo di ogni anno, al Comune competente i propri piani di rete ed i programmi di sviluppo, anche ai fini di un eventuale adeguamento della disciplina comunale o intercomunale di cui all'articolo 6. La trasmissione annuale non è dovuta qualora i gestori ed i titolari di impianti non intendono apportare modifiche ai piani e programmi relativi all'anno precedente.

2. I piani di rete ed i programmi di sviluppo, oltre all'individuazione degli impianti radioelettrici esistenti, propongono le aree per nuove localizzazioni dei medesimi, nonché le modifiche di quelli esistenti.

3. I Comuni, sulla base delle informazioni contenute nei piani di rete e nei programmi di sviluppo, promuovono iniziative di coordinamento e di razionalizzazione della distribuzione degli impianti, al fine di minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettrici, magnetici, ed elettromagnetici.

4. La presentazione dei piani di rete e dei programmi di sviluppo costituisce condizione indispensabile per l'installazione di nuovi impianti disciplinati da questa legge e per la realizzazione di modifiche diverse da quelle di cui all'articolo 87-ter del D.Lgs. 259/2003, tranne casi di delocalizzazione di impianti in siti ove ne esistono altri e casi di sopravvenuta urgenza, motivata e documentata. ... OMISSIS ...";

VISTO l'art. 10 della Legge n. 214/2003 della Legge annuale per il mercato e la concorrenza che al comma 2 recita: "Scaduto il termine di cui al comma 1, in assenza di specifiche previsioni regolamentari di adeguamento e sino a quando le stesse non sono definitivamente adottate, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità di cui alle tabelle 2 e 3 dell'allegato B al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 8 luglio 2003, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 199 del 28 agosto 2003, sono in via provvisoria e cautelativa fissati a un valore pari a 15 V/m, per quanto attiene all'intensità di campo elettrico E, a un valore pari a 0,039 A/m, per quanto attiene all'intensità di campo magnetico H, e a un valore pari a 0,59 W/m², per quanto attiene alla densità di potenza D.";

VISTI i seguenti piani di sviluppo presentati dai soggetti gestori / titolari degli impianti nel periodo 2024 – 2025:

- Piano di sviluppo INWIT ns. prot. n. 83902 del 21/12/2023;
- Piano di sviluppo TIM ns. prot. n. 6340 del 29/01/2024;
- Piano sviluppo VODAFONE ns. prot. n. 8094 del 06/02/2024;
- Piano sviluppo FASTWEB AIR ns. prot. n. 9939 del 14/02/2024;
- Piano sviluppo EOLO ns. prot. n. 13145 del 27/02/2024;
- Piano sviluppo ZEFIRO NET ns. prot. n. 18339 del 19/03/2024;
- Piano sviluppo OPNET ns. prot. n. 16610 del 12/03/2024;
- Piano sviluppo congiunto TIM – VODAFONE – INWIT ns. prot. n. 18584 del 20/03/2024;

TENUTO CONTO che il D. Lgs. N. 259/2003 e ss.mm.ii. prevede:

a) all'art. 43 comma 4: "Le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione, di cui agli articoli 44 e 49, e le opere di infrastrutturazione per la realizzazione delle reti di comunicazione elettronica ad alta velocità in fibra ottica in grado di fornire servizi di accesso a banda ultra larga, effettuate anche all'interno degli edifici sono assimilate ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 del Dlgs 259/2003";

b) all'art. 3 comma 2 "La fornitura di reti e servizi di comunicazione elettronica ((ad uso pubblico nonché l'attività di comunicazione elettronica ad uso privato o in gruppo chiuso di utenti)), che è di preminente interesse generale, ((sono libere e ad esse)) si applicano le disposizioni del decreto.";

c) all'art. 51 comma 1 **“Gli impianti di reti di comunicazione elettronica ad uso pubblico, quelli esercitati dallo Stato e le opere accessorie occorrenti per la funzionalità di detti impianti hanno carattere di pubblica utilità, ai sensi degli articoli 12 e seguenti del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327”**;

CONSIDERATO che dall'analisi dei suddetti piani di sviluppo presentati dai soggetti gestori / titolari degli impianti è emersa da subito la necessità per gli operatori di individuare nuovi siti rispetto a quelli individuati dal Consiglio Comunale nel 2016, al fine di garantire le necessarie coperture di campo funzionali alla diffusione dei servizi in rete;

RILEVATO che al fine di far fronte alle nuove esigenze manifestate dai gestori, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno avvalersi di nuove tecnologie e specifiche professionalità in grado di supportare l'Amministrazione stessa e gli uffici comunali competenti al fine di:

- verificare sulla base dei dati disponibili le effettive esigenze dei gestori in termini di copertura di servizio;
- individuare soluzioni localizzative con le seguenti finalità:
 - a) privilegiare la scelta di siti di proprietà comunale;
 - b) favorire la Coubicazione e condivisione di infrastrutture tra i vari gestori;
 - c) tutelare la salute della popolazione minimizzando l'esposizione ai campi elettromagnetici;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. 1432 del 07/11/2024 è stato conferito alla EH FIELDS srl di Senigallia, ditta specializzata nel settore e con diverse esperienze di attività di supporto ad altri Comuni della Regione Marche nella revisione dei propri strumenti regolamentari in materia, l'incarico di eseguire le seguenti attività principali:

- a) redazione proposta di aggiornamento del Regolamento Comunale per la Telefonia mobile consistente nelle seguenti attività principali** (analisi aggiornata dello stato di fatto con censimento comunale degli impianti di telefonia mobile e calcolo e rappresentazione dei valori di impatto elettromagnetico previsionale in 3-D, sullo scenario territoriale, derivante dagli impianti esistenti, Raccolta ed Analisi dei nuovi piani di sviluppo di ognuno dei gestori e sovrapposizione alle mappe di rete degli operatori; ricerca, su indirizzi forniti dall'Amministrazione, dei siti idonei ad ospitare nuovi impianti o potenziamenti di quelli esistenti ed effettuazione dei calcoli di impatto elettromagnetico per le diverse nuove soluzioni, anche in funzione delle Aree sensibili individuate, privilegiando il posizionamento ove possibile su immobili (terreni o fabbricati) di proprietà del Comune; Stesura e predisposizione della documentazione tecnica di consuntivo; N. 2 aggiornamenti successivi al progetto e relativa documentazione con cadenza annuale);
- b) assistenza amministrativa e tecnico-gestionale per attività di concertazione con gli attori coinvolti (operatori, cittadini, comitati, etc.) sia durante i tavoli tecnici con i gestori che nella fase di consultazione pubblica nell'ambito della procedura di formazione del nuovo Regolamento** (partecipazione agli appositi tavoli tecnici di lavoro e concertazione organizzati dall'ente, partecipazione ad assemblee civiche per la presentazione e divulgazione dei contenuti del regolamento, aspetti contrattualistici legati all'applicazione del canone di locazione su aree pubbliche);
- c) assistenza tecnico-amministrativa agli Uffici nella gestione amministrativa del Piano** (analisi preliminari di istanze o pratiche pervenute; effettuazione di calcoli e rappresentazioni complementari degli impatti elettromagnetici dei progetti proposti, etc ...)
- d) supporto all'aggiornamento normativo di settore;**

TENUTO CONTO che nel corso degli anni 2024 e 2025, e precisamente nelle date del

06/02/2024, 20/02/2024, 18/02/2025, 04/03/2025, 13/05/2025 e 04/06/2025, si sono tenuti incontri/tavoli tecnici tra il Comune, supportato dalla ditta sopra indicata, ed i rappresentanti delle tower companies e dei gestori del servizio di telefonia e trasmissione dati al fine di individuare le migliori soluzioni localizzative atte a contemperare le esigenze di copertura del territorio da parte dei gestori e gli obiettivi dell'Amministrazione comunale;

VISTA la proposta di aggiornamento del Regolamento per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile, di cui alle note protocollo comunale n. 85586 del 23/12/2024, n. 77900 del 20/11/2025 e n. 77960 del 20/11/2025, predisposta dalla ditta incaricata in collaborazione con i competenti uffici del Comune in base agli esiti dei suddetti tavoli tecnici costituita dai seguenti elaborati depositati agli atti del Servizio Tutela Ambientale:

- Regolamento per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile e trasmissione dati (articoli);
- Relazione tecnica (comprensiva di schede tecniche dei siti);
- Impatto preesistente;
- Planimetria generale con ubicazione impianti di telefonia esistenti e nuovi;

DATO ATTO che in base alla proposta di cui sopra la localizzazione dei siti per l'installazione di impianti di telefonia mobile viene così aggiornata:

1) Zona Campo Boario	
2) Parcheggio Zannoni	
3)Stadio Comunale Carotti	
4) Centro Commerciale Arcobaleno	Delocalizzazione E14
5) Acquedotto via Agraria	E15
6) Via Pieralisi/ Via Moriconi	
7) Via Silone	
8) Via Leone XIII (ZIPA)	Delocalizzazione E13
9) Via Mazzangrugno (Campo Rugby)	
10) Ex Campo sportivo Mazzangrugno	

il tutto come meglio illustrato graficamente nella Relazione tecnica sopra indicata;

RILEVATO CHE in ottemperanza all'art. 6 della Legge Regionale n. 12/2017 la proposta di aggiornamento del regolamento in questione deve essere sottoposta a consultazione pubblica, propedeutica alla sua approvazione da parte del Consiglio Comunale, secondo le seguenti modalità:

- pubblicazione sul sito comunale della documentazione suddetta di cui alla proposta di aggiornamento del Regolamento per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile;
- svolgimento di assemblea pubblica da tenersi, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 12/2017, successivamente alla pubblicazione della documentazione di cui sopra, al fine di consentire la trasparenza, l'informazione e la partecipazione a titolo consultivo della popolazione residente e di altri soggetti pubblici o privati interessati;

RICHIAMATI:

- la D.G.C. n. 394 del 20/11/2025 avente ad oggetto "Regolamento comunale per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile e trasmissione dati. Aggiornamento triennio 2025 – 2027. Atto di indirizzo e avvio fase partecipativa.";

- le note ns. prot. n. 80169, n. 80170, n. 80172, n. 80174 del 28/11/2025 di comunicazione ai vari Enti/Soggetti interessati dell'avvio del percorso partecipativo ai fini dell'approvazione del Regolamento in questione, nonché la nota prot. n. 81341 del 04/12/2025;

- la nota AST prot. n. 224025 del 19/12/2025, acclarata al prot. comunale n. 84865 di pari data, con cui l'UOC ISP Ambiente e Salute dell'AST Ancona comunica il proprio contributo istruttorio e cioè *"... si fa presente che, ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 12/2007, non sono più previsti compiti e funzioni in materia di impianti radioelettrici afferenti a questa AST in quanto le funzioni di supporto tecnico sono state attribuite all'ARPAM.*

Ad ogni buon conto, ai fini della tutela della salute della popolazione, si ritiene utile suggerire l'individuazione di fasce di attenzione in corrispondenza dei ricettori sensibili (scuole, ospedali, strutture socio-sanitarie, parchi giochi), con prescrizioni atte a evitare la sovrapposizione di più impianti e a valutare eventuali spostamenti, riduzioni di potenza o diverse configurazioni, al fine di minimizzare l'esposizione.";

- le osservazioni pervenute da ZEFIRONET s.r.l ns. prot. n. 84522 del 18/12/2025;

DATO ATTO della pubblicazione del materiale relativo all'avvio del processo partecipativo di cui alla D.G.C. n. 394/2025 e della convocazione dell'assemblea pubblica indetta per martedì 23/12/2025 presso i locali della Ex II Circoscrizione San Francesco in viale Verdi, con pubblicazione della notizia sul sito comunale;

CONSIDERATO CHE:

- nei termini previsti non sono pervenute né richieste di intervento in assemblea né eventuali osservazioni da parte della cittadinanza e/o di eventuali altri soggetti coinvolti;
- nel corso dell'Assemblea pubblica del 23 dicembre u.s. sono stati presentati dalla società incaricata EH Fields srl, anche per il tramite di alcune slides, i contenuti del Regolamento e forniti i chiarimenti richiesti dagli intervenuti;

DATO ATTO che a seguito di confronto con il soggetto gestore dell'area sportiva destinata al gioco del rugby è emersa la necessità di non utilizzare le torri faro presenti nell'area di gioco al fine di evitare interferenze con l'utilizzo e la gestione dell'impianto sportivo stesso e dell'area ad esso afferente;

PRESO ATTO:

- della nota della Jesiservizi prot. 26002U0008 del 09/01/2026, acclarata al prot. comunale n. 1358 del 12/01/2026, con la quale non state formulate osservazioni in merito ai siti individuati dall'Amministrazione Comunale (in particolare lo Stadio Carotti e l'area presso l'ex Campo Boario - pertinenza campo da gioco Pirani) suggerendo tuttavia, per lo stadio Carotti, di utilizzare per le nuove installazioni radio base le infrastrutture torri faro presenti previa loro sostituzione;
- della nota predisposta dall'EH Fields acclarata al protocollo comunale n. 2194 del 14/01/2026 di modifica/aggiornamento della relazione tecnica e del regolamento;
- della nota predisposta dall'EH Fields acclarata al protocollo comunale n. 2616 del 15/01/2026 a riscontro delle osservazioni pervenute da AST Ancona, ZefiroNet srl e Jesiservizi;

RITENUTO da parte dell'ufficio proponente:

- che il contributo istruttorio da parte dell'AST trovi già rispondenza nella proposta di regolamento in argomento in quanto ispirato al principio di tutela della salute della popolazione minimizzando l'esposizione ai campi elettromagnetici, ad esclusione del

suggerimento circa l'individuazione di fasce di attenzione in corrispondenza dei recettori sensibili in quanto non previste dalla vigente normativa in materia;

- di condividere le controdeduzioni e relative proposte di aggiornamento del regolamento medesimo predisposte dalla ditta EH Fields in risposta alle osservazioni di Zefironet s.r.l. le quali, in coerenza con la normativa nazionale e regionale vigente e con gli obiettivi del regolamento stesso, comportano modifiche esclusivamente all'art. 5 comma 8, all'art. 9 comma 1 ed all'art. 12 comma 3 del testo del regolamento;

RITENUTO inoltre da parte dell'ufficio proponente di condividere la proposta di aggiornamento della relazione tecnica presentata dalla ditta EH Fields, in considerazione anche delle richieste emerse nel confronto con i gestori dei seguenti impianti sportivi ed in particolare delle relative schede:

- scheda Stadio Carotti: mediante possibilità di installazione delle nuove infrastrutture radio base in corrispondenza delle torri faro esistenti previa sostituzione delle stesse o in alternativa di installazione di un'unica struttura autonoma idonea ad ospitare, ove tecnicamente possibile, fino ad un massimo di tre gestori;
- scheda Campo ex Boario - Pirani: installazione su area di pertinenza esterna all'impianto da gioco di un'unica struttura autonoma idonea ad ospitare, ove tecnicamente possibile, fino ad un massimo di tre gestori;
- scheda Campo da Rugby: installazione su area di pertinenza esterna all'impianto da gioco di un'unica struttura autonoma idonea ad ospitare, ove tecnicamente possibile, fino ad un massimo di tre gestori;

RITENUTO inoltre di condividere la precisazione contenuta nelle restanti schede dei siti di nuova previsione circa la possibilità di prevedere un'unica struttura autonoma idonea ad ospitare, ove tecnicamente possibile, fino ad un massimo di tre gestori;

CONSIDERATO che nel corso del processo partecipativo è stato manifestato da parte dell'Amministrazione Comunale, anche sulla base di quanto richiesto dalla cittadinanza, di esercitare la facoltà di attuare quanto previsto dall'art. 21 "Controlli" del Regolamento stesso, ovvero di prevedere l'esecuzione di campagne di misurazione del campo elettromagnetico, avvalendosi di soggetti terzi con elevata specializzazione in materia, destinando a tale scopo adeguati stanziamenti nei bilanci di previsione;

VISTA la proposta di aggiornamento del Regolamento per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile, di cui alle note protocollo comunale n. 85586 del 23/12/2024, n. 77960 del 20/11/2025, come integrate con nota prot. n. 2194 del 14/01/2026, predisposta dalla ditta incaricata in collaborazione con i competenti uffici del comune in base agli esiti dei suddetti tavoli tecnici e del processo partecipativo effettuato;

Vista la proposta definitiva di Regolamento come aggiornata dagli Uffici competenti e costituita dai seguenti elaborati depositati agli atti del Servizio Tutela Ambientale:

- Regolamento per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile e trasmissione dati (articoli);
- Relazione tecnica (comprensiva delle schede tecniche dei siti) (codice hash: SHA256: fc414793e78f543c661df80729051cd7c40a171172fe02a3798f20f8ff40ab0d);
- Impatto preesistente (codice hash: SHA256: d5e37b16e48f74a2d613a915e1d190be7e9a1dbfab42aaf596b255e0792d1a2c);
- Planimetria generale con ubicazione impianti di telefonia esistenti e nuovi (codice hash: SHA256: 7f7f9cd0cdcd0a4de9b261ffda90a532b6d00ce5189b67df4c65efc9bc98cd1d);

RITENUTO infine urgente procedere all'approvazione dell'adeguamento del precedente Regolamento di cui alla D.C.C. 34/2019 alla normativa succedutasi nonché alla giurisprudenza, onde garantire le migliori condizioni di tutela dell'ambiente temperando le esigenze di copertura del servizio di telefonia mobile con la minimizzazione dell'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici;

RITENUTO pertanto di poter approvare il testo del Regolamento a seguito della conclusione del processo partecipativo avviato in esecuzione della D.G.C. n. 394/2025, come aggiornato con la suddetta nota protocollo n. 2194 del 14/01/2026 e con le successive modifiche apportate dagli Uffici competenti, che viene allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il D.Lgs. n. 259 del 01/08/2003 e ss.mm.ii. recante il codice delle Comunicazioni elettroniche che al Titolo I, Capo V, detta norme per le infrastrutture delle reti pubbliche di comunicazione;

VISTA la L.R. 12 del 30.03.2017;

QUANTO SOPRA PREMESSO, SI PROPONE DI APPROVARE
IL SEGUENTE DELIBERATO:

1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata ed approvata;

2) di approvare l'aggiornamento del Regolamento per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile e trasmissione dati, costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti del Servizio Tutela Ambientale:

- Regolamento per il corretto insediamento degli impianti di telefonia mobile e trasmissione dati (articoli);
- Relazione tecnica (comprensiva delle schede tecniche dei siti) (codice hash: SHA256: fc414793e78f543c661df80729051cd7c40a171172fe02a3798f20f8ff40ab0d);
- Impatto preesistente (codice hash: SHA256: d5e37b16e48f74a2d613a915e1d190be7e9a1dbfab42aaf596b255e0792d1a2c);
- Planimetria generale con ubicazione impianti di telefonia esistenti e nuovi (codice hash: SHA256: 7f7f9cd0cdcd0a4de9b261ffda90a532b6d00ce5189b67df4c65efc9bc98cd1d);

3) di dare atto che l'articolato del Regolamento di cui al punto precedente è allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

4) di stabilire che il Regolamento di cui al punto 3) aggiorna e sostituisce il Regolamento comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 20/02/2019;

5) di dare atto che la documentazione, di cui ai punti precedenti, sarà conservata in originale agli atti dell'Ufficio Tutela Ambientale dell'Area Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Sviluppo Economico mentre una copia, in formato digitale, verrà pubblicata sul sito internet del Comune di Jesi nella Sezione "Tutti gli argomenti" - "Aria";

6) di pubblicare il testo dell'articolato del regolamento di cui al precedente punto 3), come modificato con il presente atto, sulla Rete Civica Comunale alla Sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione Disposizioni generali – Atti generali nonché nella Sottosezione Atti – Regolamenti;

- 7) di destinare adeguati stanziamenti nei bilanci di previsione finalizzati all'esecuzione di campagne di misurazione del campo elettromagnetico sul territorio comunale;
- 8) di dare atto che ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Francesca Piattella Responsabile dell'Ufficio Tutela Ambientale dell'Area Urbanistica Edilizia Ambiente e Sviluppo Economico;
- 9) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile stante la necessità di consentire l'entrata in vigore dell'aggiornamento del regolamento nel più breve tempo possibile.

La responsabile
Francesca Piattella
(Atto firmato digitalmente)